

Uchwała Nr XXVII/569/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Południowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 309 obr. 208, objętej KW RZ1Z/00031990/8 o pow. 233 m², położonej przy ul. Południowej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

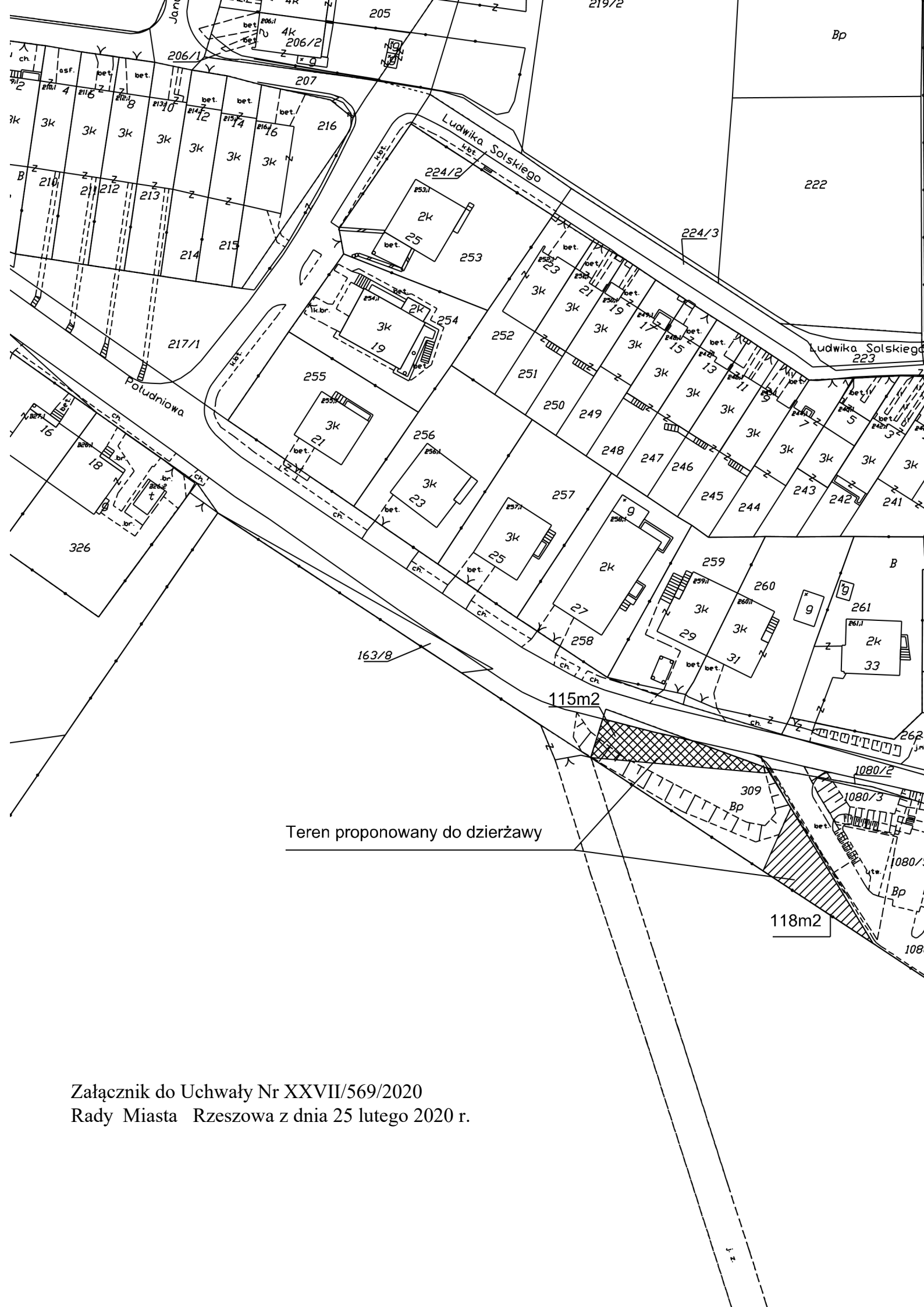
U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Na wnioskowany do wydzierżawienia teren o pow. 115 m² była zawarta stosowna umowa dzierżawy na okres 3 lat. Z wnioskiem o kontynuację przedmiotowej umowy wystąpił dotychczasowy Dzierżawca, który na w/w terenie urządził miejsca postojowe.

Jednocześnie, w związku z realizacją inwestycji tj. budowy zespołu ośmiu domów w zabudowie szeregowej na sąsiedniej działce, z wnioskiem o wydzierżawienie działki nr 309 obr. 208 o pow. 118 m² przy ul. Południowej w Rzeszowie z przeznaczeniem na urządzenie miejsc postojowych lub placu zabaw dla dzieci, wystąpiła Sp. jawna IRISS DEWELOPMENT.

W związku z powyższym oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na realizację w/w inwestycji, która służyć będzie mieszkańcom.



Teren proponowany do dzierżawy

Załącznik do Uchwały Nr XXVII/569/2020
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 lutego 2020 r.